

Broj:01-5076/19
Sarajevo, 10.12.2019. godine

Na osnovu člana 10. stav (1) tačka e) Zakona o javnim nabavkama (Službeni glasnik BiH, broj 39/14), člana 108. Statuta Univerziteta u Sarajevu, Sporazuma o namjenskom korištenju sredstava za realizaciju projekta kampa "Marš mira", broj: 01-277/19 od 29.01.2019. godine, Odluke o izuzeću od primjene Zakona o javnim nabavkama BiH broj:01-5051/19 od 09.12.2019. godine i Odluke o objavljivanju Javnog poziva za prikupljanje ponuda za kupovinu zemljišta broj:01-5052/19 od 09.12.2019. godine, Fakultet sporta i tjelesnog odgoja Univerziteta u Sarajevu objavljuje

JAVNI POZIV

ZA PRIKUPLJANJE PONUDA ZA KUPOVINU ZEMLJIŠTA U OKVIRU PROJEKTA IZGRADNJE KAMPA "MARŠ MIRA"

Za potrebe realizacije projekta izgradnje kampa "Marš mira" zainteresovani smo za kupovinu zemljišta na području Općine Srebrenica, lokalitet Potočari površine do 4000 m².

1) PREDMET JAVNOG POZIVA

- Zemljište površine do 4000 m² na području Općine Srebrenica, lokalitet Potočari.

2) USLOVI /KRITERIJ ZA IZBOR PRIHVATLJIVE PONUDE

- Da je zemljište površine do 4000 m², jedne ili više parcela, u vlasništvu ili suvlasništvu ponuđača - fizičkog ili pravnog lica,
- Da je ponuđeno zemljište na području uz putnu komunikaciju lokaliteta Potočari, Općina Srebrenica, te u blizini Memorijalnog centra Srebrenica-Potočari,
- Neometan pristup samoj lokaciji,
- Riješeni imovinskopravni odnosi, odnosno da je zemljište u vlasništvu fizičkih ili pravnih lica bez upisanih tereta.

3) PRAVO UČEŠĆA

Pravo sudjelovanja imaju sva pravna i fizička lica, odnosno vlasnici i suvlasnici koji ispunjavaju uslove iz javnog poziva.

4) SADRŽAJ PONUDE I POTREBNA DOKUMENTACIJA

Pisana ponuda treba sadržavati sljedeće:

- Naziv/ime i prezime, sjedište/adresa vlasnika, kontakt-telefon ponuđača
- Adresa, oznaka zemljišta
- Cijena za ponuđenu predmetnu nekretninu izraženu u konvertibilnim markama (KM)

Uz pisanu ponudu potrebno je priložili sljedeću dokumentaciju:

- Zemljišnoknjižni izvadak - original ne stariji od 15 (petnaest) dana od dana prijave na javni poziv ili njegovu ovjerenu kopiju
- Kopiju katastarskog plana sa oznakom zemljišta/nekretnine - original ne stariji od 15 (petnaest) dana od dana prijave na javni poziv ili njegovu ovjerenu kopiju
- Posjedovni list
- Uvjerenje nadležne porezne uprave da vlasnik/ponuđač nema dospjelih, a neizmirenih obaveza - original ne stariji od 15 (petnaest) dana od dana prijave na javni poziv
- Za zemljište/nekretninu koja je u suvlasništvu dostaviti ovjerene izjave ostalih suvlasnika, kojom se daje saglasnost za učešće u javnom pozivu
- Ovjerena izjava vlasnika zemljišta/nekretnine da ista nije opterećena upisanim i neupisanim pravima trećih osoba
- Ovjerena izjava ponuđača da je upoznat da će njegova ponuda biti odbijena i neće biti predmet razmatranja, u slučaju nedostavljanja tražene dokumentacije po uslovima iz javnog poziva

Pored navedene dokumentacije, ukoliko je vlasnik zemljišta/nekretnine

a) Fizičko lice, potrebno je dostaviti:

- Ovjerenu kopiju lične karte (ne stariju od 15 dana)
- Ovjerenu kopiju potvrde o mjestu prebivališta CIPS (ne stariju od 15 dana)

b) Pravno lice, potrebno je dostaviti:

- Original izvod iz sudskog registra nadležnog suda (ne stariji od 15 dana dana od dana prijave na javni poziv) ili njegovu ovjerenu kopiju
- Odluka nadležnog organa kojom se daje ovlaštenje odgovornom licu u društvu za podnošenje ponude u skladu sa javnim pozivom
- Ovjerenu kopiju uvjerenja o poreskoj registraciji (ne stariju od 15 dana dana od dana prijave na javni poziv)
- Potvrda banke da transakcijski račun nije blokiran

5) KRITERIJ ZA OCJENJIVANJE I ODABIR PONUDE

- Cijena, atraktivnost lokacije, saobraćajna infrastruktura i slično.

6) ROK ZA DOSTAVLJANJE PONUDA

- Rok za dostavljanje ponuda je 19.12.2019. godine do 14 sati.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača Fakultet će donijeti u roku od 8 (osam) dana od dana isteka roka za podnošenje ponuda na objavljeni javni poziv.

Odabrani ponuđač će biti pozvan na zaključenje kupoprodajnog ugovora u roku od 60 dana od dana donošenja odluke o odabiru.

7) OPĆE ODREDBE

Ponudu u zatvorenoj kovrti sa gore traženim informacijama uz priloženu dokumentaciju, sa naznakom Dostava ponude za kupovinu zemljišta u okviru projekta izgradnje kampa "MARŠ MIRA" sa naznakom NE OTVARATI-ZA KOMISIJU, dostaviti preporučenom pošiljkom na adresu ili na protokol Fakulteta na adresu:

Fakultet sporta i tjelesnog odgoja Univerziteta u Sarajevu, Patriotske lige 41, 71000 Sarajevo.

Ponude dostavljene nakon isteka roka, kao i ponude koje ne sadrže sve tražene elemente javnog poziva neće biti predmetom razmatranja.

Komisija za ocjenu ponuda zadržava pravo neposrednog pregleda faktičkog stanja ponuđene nekretnine i provjeru dostavljene dokumentacije.

Ukoliko se u toku pregleda dostavljenih ponuda utvrdi da potencijalni ponuđač ne ispunjava jedan od uslova iz javnog poziva, ponuda će automatski biti diskvalifikovana uz obavezu obavještanja ponuđača. Dokumenti koji se šalju na javni poziv, ne vraćaju se ponuđaču, već ostaju u arhivi Fakulteta. Fakultet ne snosi troškove nastale pripremom, sačinjavanjem i dostavljanjem ponude, te podnosilac ponude nema prava na naknadu bilo kakvih troškova po osnovu učešća na javnom pozivu. Sve dodatne informacije i upute ponuđačima vezane za javni poziv, odgovorne osobe Fakultet će davati svakim radnim danom do dana zatvaranja javnog poziva putem e-mail adrese: mirza.ibrahimovic@fasto.unsa.ba

U slučaju da na javni poziv ne bude dostavljena niti jedna ponuda ili ne bude dostavljena niti jedna ponuda koja zadovoljava uslove predviđene javnim pozivom, Fakultet može na prijedlog Komisije formirane za provođenje postupka kupovine zemljišta izvršiti odabir zemljišta koje ispunjava uslove predviđene javnim pozivom, putem neposredne pogodbe.

KOMISIJA:

1. Prof.dr. Elvir Kazazović, predsjednik
2. Mirza Ibrahimović, MA, član
3. Mr. Mirza Nakičević, član

DEKAN

Prof.dr. Haris Alić

