

**UNIVERZITET U SARAJEVU**  
**FAKULTET SPORTA I TJELESNOG ODGOJA**  
Broj:  
Sarajevo, 19.07.2018. godine



Na osnovu člana 95. Statuta Univerziteta u Sarajevu i Odluke dekana broj:01-  
01-3131-1/18 od 19.07.2018. godine, Fakultet sporta i tjelesnog odgoja  
Univerziteta u Sarajevu, objavljuje

Prijateljstvo: 20.07.2018

Om. jez.	2018	19.07	18
01	3131		18

**JAVNI POZIV**

**ZA IZDAVANJE POSLOVNIH PROSTORIJA POD ZAKUP**

**PREDMET:** Nudi se u zakup poslovni prostor u sklopu Fakulteta sporta i tjelesnog odgoja Univerziteta u Sarajevu, kako slijedi:

Red.br	Prostor	Namjena	Površina m2	Početni iznos zakupnine KM	Režijski troškovi mjesečno	Period
1.	Lokalitet:  Fakultet sporta i tjelesnog odgoja, Patriotske lige 41, Sarajevo.  Suteren Fakulteta  Općina Cenatar.  Prostor tipa: RESTORAN  Namjena: Kafeterija, topli i hladni napici, jela.	Uslužna djelatnost: namjena kafeterija, topli i hladni napici, jela.	180,00	1.100,00 KM +PDV	električna energija po stanju mjerila, ostali režijski troškovi paušalno	1 godine uz mogućnost produženja
2.	Lokalitet:  Fakultet sporta i tjelesnog odgoja, Patriotske	Uslužna djelatnost: knjižara, grafički studio, izdavačka kuća	28,00	500,00KM+PDV	električna energija po stanju mjerila, ostali režijski troškovi	1 godine uz mogućnost produženja

lige 41, Sarajevo.  Suteren Fakulteta  Općina Cenatar.  <b>Prostor tipa:</b> KNJIŽARA  <b>Namjena:</b> Grafički studio, izdavačka kuća, knjižara					paušalno	
---	--	--	--	--	----------	--

### 1. USLOVI :

- Poslovni prostori se uzimaju u zakup u viđenom stanju, a sva eventualna ulaganja na ime uređenja prostora, kao i svi ostali detalji regulisat će se ugovorom.

-Djelatnost kojim će se baviti zakupac mora biti u skladu sa Pravilnikom o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata, za poziciju pod rednim brojem 1 (bife).

- Podzakup nije dozvoljen;

- Troškove PDV-a plaća zakupac;

-Plaćanje se vrši na osnovu izdatih faktura za mjesečni iznos najma i režijskih troškova.

- Obaveza plaćanja zakupnine počinje danom preuzimanja prostora od strane zakupca;

### 2. KRITERIJ ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJEG ZAKUPCA

- ponuđena cijena;

- dužina bavljenja djelatnošću za koju ponuđač dostavlja ponudu, tj. uspješno pozicioniranje, eventualna priznanja za rad i sl.

- broj zaposlenih kod pravnog lica;

-posebne pogodnosti za zakupodavca u smislu specifične ponude ugostiteljskih usluga, posebno prihvatljivih za uposlenike i studente fakulteta kao i usluge keteringa za poziciju podrednim brojem 1 (bife).

### 3. DOKAZI KOJI SE MORAJU DOSTAVITI U VEZI GORE NAVEDENIH PODKRITERIJA

- Obrazac za cijenu ponude (Prilog 1.)
- Dokaz o prvoj registraciji, ugovori ili drugi dokazi o poslovnoj saradnji sa drugim javnim ustanovama, javna priznanja, priznanja od strukovnog udruženja i sl – za pravna lica.
- Lista osiguranih lica za obveznika poreza – za pravna lica (Izdaje nadležna ispostava porezne uprave)
- Listu ponude ugostiteljskih usluga za poziciju pod rednim brojem 1 (vrste toplih i hladnih napitaka, svakodnevna ponuda jela i ponuda za keteringe)

### 4. PRAVO UČEŠĆA I SADRŽAJ PONUDE

Ponude mogu dostavljati fizička i pravna lica, a ponuda mora sadržavati slijedeće dokumente/dokaze:

- Pismena prijava sa imenom/nazivom i brojem telefona kontakt osobe;
- Ovjerenu kopiju rješenja o upisu u sudski registar (za pravna lica) ;
- Uvjerenje o ID broju (za pravna lica);
- Uvjerenje o PDV broju (za pravna lica);
- Ovjerenu izjavu da zainteresirano lice nije osuđeno u sudskom postupku za kršenje zakona u smislu njegovog poslovnog ponašanja u periodu od pet godina, od datuma podnošenja ponude (za pravna lica), odnosno ovjerena izjava da protiv zainteresiranog fizičkog lica nije podignuta optužnica;

Fakultet sporta i tjelesnog odgoja zadržava pravo, da bez ikakvih ograničenja, između prijavljenih ponuđača izvrši odabir za fakultet najpovoljnijeg zakupca uzimajući u obzir pored ponuđene cijene i sve ostale kvaliativne osobenosti pojedinog pundaća, bez ikakvih prioritetnih prava bilo kojeg ponuđača.

### 5. PODNOŠENJE PRIJAVE

Pisane prijave na javni oglas za dodjelu u zakup prostora podnose se u zapečaćenoj koverti sa napomenom – **“PRIJAVA NA JAVNI POZIV ZA IZDAVANJE POSLOVNIH PROSTORA POD ZAKUP-NE OTVARAJ”** sa čitko naznačenim nazivom, sjedištem, adresom i brojem telefona podnosioca ponude.

Pisane prijave na javni oglas sa traženim priložima dostaviti putem pošte ili lično na protokol FAKULTET SPORTA I TJELESNOG ODGOJA, Univerziteta u Sarajevu, ulica Patriotske lige 41, 71000 Sarajevo.

Rok za podnošenje prijava je 30 dana od dana objavljivanja javnog poziva na web stranici fakulteta.



O rezultatima izbora učesnici će biti obaviješteni pismeno u roku od 8 dana nakon odabira najpovoljnije ponude.

Neblagovremene, nepotpune i ponude čiji ponudeni iznos zakupnine i namjena nisu u skladu sa uslovima oglasa neće se uzeti u razmatranje.

#### **6. DODATNE INFORMACIJE**

Predmetni prostor se može pogledati svakim radnim danom od 09,00 do 12,00 sati uz prethodnu najavu na telefon broj 033/211-537, kontakt osoba Irfan Ahatović, rukovodilac sportskih objekata.